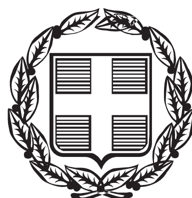


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 792**

18 Σεπτεμβρίου 2006

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 29/38142/ΠΣΚ/857 (1)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου, στην περιοχή Κηφισιάς Δήμου Θεσσαλονίκης, με τον αποχαρακτηρισμό τμήματος πεζόδρομου και αναδιάταξη κοινοχρήστων, στο Ο.Τ. Γ 326Α.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152, 153, 154, 160, 243, του π.δ. της υπ' αριθμ. 14/27.7.1999 «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας», (ΦΕΚ 580/Δ), και του άρθρου 19 του ν. 1577/1985 «Γ.Ο.Κ.» (ΦΕΚ 148/Α), όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 «τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης κ.λπ.» (ΦΕΚ 197 Α.)

3. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του ν. 2218/1994 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ.» (ΦΕΚ 90/Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το άρθρο 1 του ν. 2240/1994 «συμπλήρωση διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 153/Α).

4. Την υπ' αριθμ. 21/31.3.1995 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392/Β/11.4.1995).

5. Την υπ' αριθμ. 3040/2005 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Θεσσαλονίκης, Ν. Θεσσαλονίκης.

6. Την υπ' αριθμ. 89/2006 πράξη του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Θεσσαλονίκης (Συνεδρία 15η της 25.7.2006) μετά τη σχετική από 21.7.2006 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Σχεδίων και Κανόνων όπου εκτίθεται το σκεπτικό για τη νομική και ουσιαστική διάσταση του θέματος.

7. Τη διαπίστωση ότι τηρούνται οι προϋποθέσεις που θέτει η παρ. 4 του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 όπως ισχύει. (Μη μείωση του συνόλου των κοινοχρήστων της περιοχής).

8. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα» που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α΄ 98) και τη διαπίστωση ότι από τις τυχόν κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του οικείου Ο.Τ.Α.

9. Την υπ' αριθμ. 10/1803/25.1.2005 απόφαση του Νομάρχη Θεσ/νίκης με θέμα «Παροχή εξουσιοδότησης για υπογραφή εγγράφων με «Εντολή Νομάρχη» από τον Αντινομάρχη Αβραμίδη Ευστάθιο», αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στην περιοχή Κηφισιάς, Δήμου Θεσσαλονίκης, Νομού Θεσσαλονίκης, με:

Τον αποχαρακτηρισμό του καθέτου προς την οδό Κηφισίας τμήματος του πεζόδρομου, που περιλαμβάνεται μεταξύ του Ο.Τ. 326 και 326Α, καθώς και με τον χαρακτηρισμό του τμήματος της Παιδικής Χαράς με στοιχεία Τ1-Τ2-Τ3-Τ4-Τ1, ως πεζόδρομου, όπως οι παραπάνω ρυθμίσεις φαίνονται, στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:200 που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Άρθρο 2

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της.

Η απόφαση αυτή, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 4 Αυγούστου 2006

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ο Αντινομάρχης
ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 37 %

ΟΔΟΣ ΔΗΜ. ΚΩΝ. ΤΣΙΡΟΥ (ΑΣΦΑΛΤΟΣΤΡΩΜΕΝΗ)

Ο.Τ. Γ326

Ο.Τ. Γ326Α

ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

Ο.Τ. 272

Ο.Τ. 275Α

ΟΔΟΣ ΙΠΠΟΚΡΑΤΟΥΣ (ΑΣΦΑΛΤΟΣΤΡΩΜΕΝΗ)

ΟΔΟΣ ΚΗΦΙΣΙΑΣ (ΑΣΦΑΛΤΟΣΤΡΩΜΕΝΗ)

ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ

E=306.86τ.μ.

E=136.62τ.μ.

E=310.21τ.μ.

E=373.76

Hκρ=24.07

Hκρ=24.30

Hκρ=24.46

Κ.Χ.

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔ/ΣΗ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΩΝ
Συνοδεύει την 29/38142/ΠΕ/857 Απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης για "Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου, στην περιοχή Κηφισιά Δήμου Θεσσαλονίκης ως προς τον χαρακτηρισμό τμήματος πεζόδρομου και αναδιάταξη κοινοχρήστων στο ΟΤ Γ326Α"
Θεσ/νίκη 27-7-2006
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
Παύλος Μπέκας
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧ/ΚΟΣ

II
E=209.53τ.μ.
E=323.08τ.μ.
ΓΕΩΡΓ. ΤΖΙΤΖΙΚΩΣΤΑ
Ο.Τ. Γ331
I
Εολ.=737.34τ.μ.
E=373.76τ.μ.
E=363.58τ.μ.
E=199.75τ.μ.
III
E=297.54τ.μ.
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
Ο.Τ. Γ333
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ ΠΡΑΣΙΝΟ



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ

ΚΟΡΥΦΕΣ	X	Ψ
T1	11605.62	4436.54
T2	11612.99	4439.12
T3	11614.00	4435.23
T4	11608.92	4433.45

ΠΙΝΑΚΑΣ ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΕΩΝ

ΑΡ.	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	Δ/ΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	Δ/ΝΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ
1	Βοσνάκος Νίκος (επιτρ. πολυκ.)		Κηφισιάς 37
2	Καραθανάσης Ηλίας (επιτρ. πολυκ.)		Κηφισιάς 39
3	Θωίδης Παναγιώτης		Κηφισιάς 49
4	Ματσίκης Σωτήρης		Σ. Σολομού 1
5	Κοκκίνης Θεόδωρος		Σ. Σολομού 3
6	Παντόπουλος Φώτης		Κούσκουρα 8
7	Άγνωστος		Κηφισιάς 45
8	Σαράφη Μαρία (επιτρ. πολυκ.)		Ιπποκράτους 8
9	Δημητριάδου Μαρία (επιτρ. πολυκ.)		Ιπποκράτους 2

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΩΝ

(0)	Αριθ. Έγγραφης Ενημέρωσης

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΩΝ

1	ΦΕΚ 29/Δ/13-2-86	Αναθεώρηση Ρ.Σ της περιοχής Ν. Ελβετίας και έγκριση της πολεοδομ ικής μελέτης της περιοχής Κηφισιάς - Ν. Ελβετίας
2	ΦΕΚ 783/Δ/3-8-94	Τροποποίηση Ρ.Σ Κηφισιάς - Ν. Ελβετίας
3	ΦΕΚ 464/Δ/20-6-96	Τροποποίηση Ρ.Σ του Δ. Θεσσαλονίκης περιοχή Κηφισιάς

ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΤΙΤΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:
Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου για τον αποχαρακτηρισμό τμήματος πεζοδρόμου μετά από αίτημα διαμόρφωσης εισόδου - εξόδου σταθμού αυτοκινήτων στο Ο.Τ.Γ 326, στην περιοχή Κηφισιάς

Α.Δ.Σ 3045/05

1

ΕΙΔΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1 : 200

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ
ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΛΕΓΧΟ:
ΤΜΗΜΑΤΑΡΧΗΣ:
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Δ/ΝΣΗΣ
Χ. ΦΩΚΥΛΙΔΗΣ

Δ/ΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΑΡΧ. ΕΡΓΩΝ
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ: Λ. ΒΕΡΡΟΙΩΤΟΥ
ΤΜΗΜΑΤΑΡΧΗΣ: Μ. ΖΟΥΡΝΑ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ Δ/ΝΣΗΣ
Φ. ΠΟΛΥΜΕΝΗ

ΑΡ. ΠΙΝΑΚΙΔΑΣ (Φ.Λ.)
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 13-6-2006
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ
Κ. ΕΓΓΛΕΖΟΣ

Αριθμ. 12/7587 (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Χρυσούπολης στην οδό Ανδρούτσου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ/τος της 17.7.1923 « περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως ισχύει σήμερα και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/2000, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 10 του ν. 3044/2002.

3. Τις διατάξεις του Κεφ. ΙΙ του από 3.4.1929 π.δ/τος που διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθρο 31 § 3 του ν. 1577/1985.

4. Την υπ' αριθμ. 58/2006 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Χρυσούπολης.

5. Την 7/27/17.7.2006 ομόφωνη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Καβάλας.

6. Το γεγονός από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του Δήμου Χρυσούπολης και επειδή πρόκειται για ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου που προσφέρεται για την προσπέλαση πεζών, δεν υπάρχει θέμα αποζημίωσης των ιδιοκτητών, δεν έχει συνταχθεί μέχρι σήμερα πράξη αναλογισμού και δεν μειώνεται το ισοζύγιο των κοινόχρηστων χώρων, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου Χρυσούπολης με τη μετατροπή κοινοχρήστου χώρου σε Α.Χ.-Κ.Χ. όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή και υπογράφεται από τον Προϊστάμενο της Δ.Π. Ν. Καβάλας.

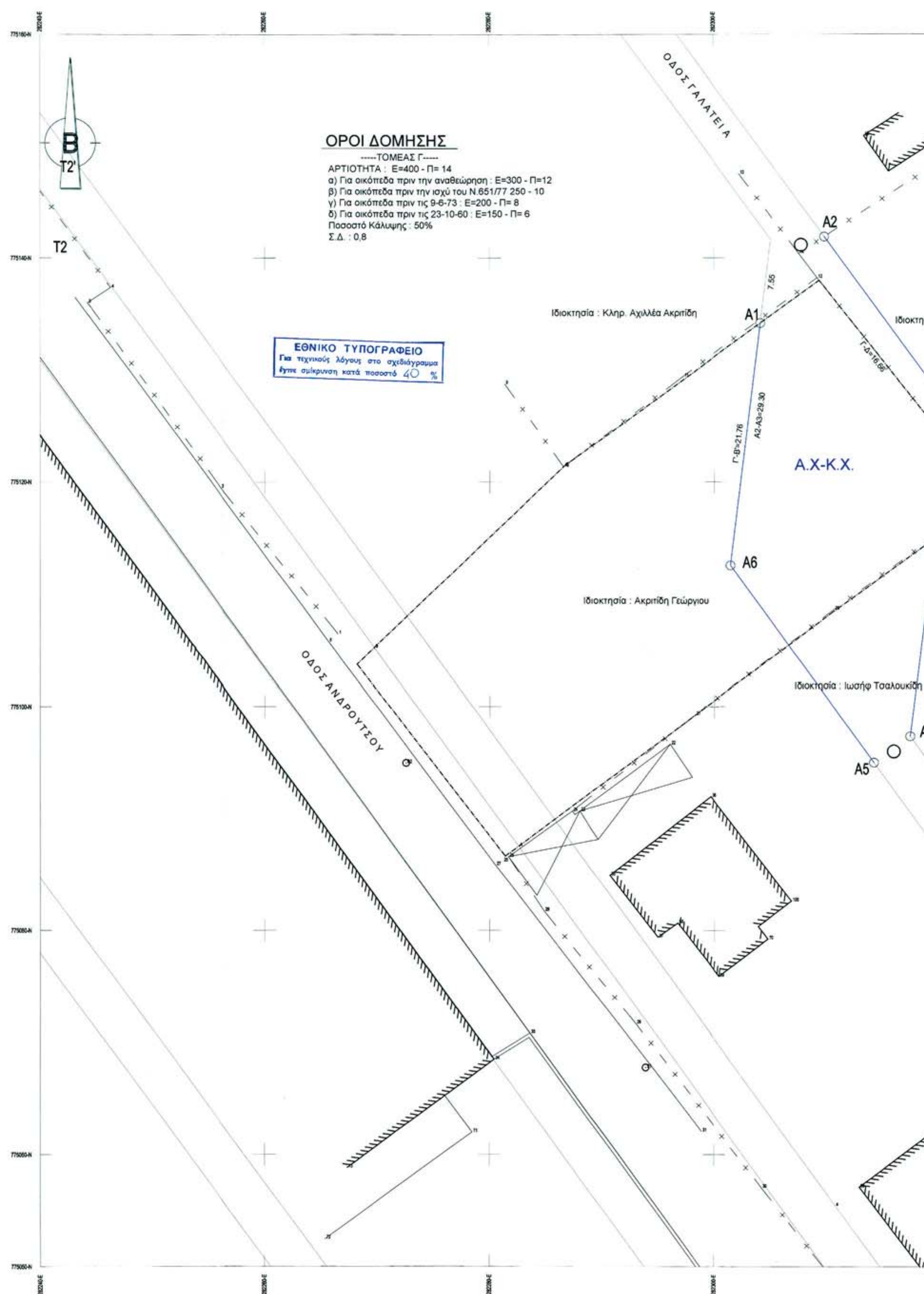
2. Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται σύμφωνα με την παρ. 12 άρθρο 18 του ν. 2218/1994 προσφυγή ενώπιον του Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Ανατ. Μακεδονίας - Θράκης μόνο για παράβαση Νόμου σε προθεσμία 30 ημερών.

3. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

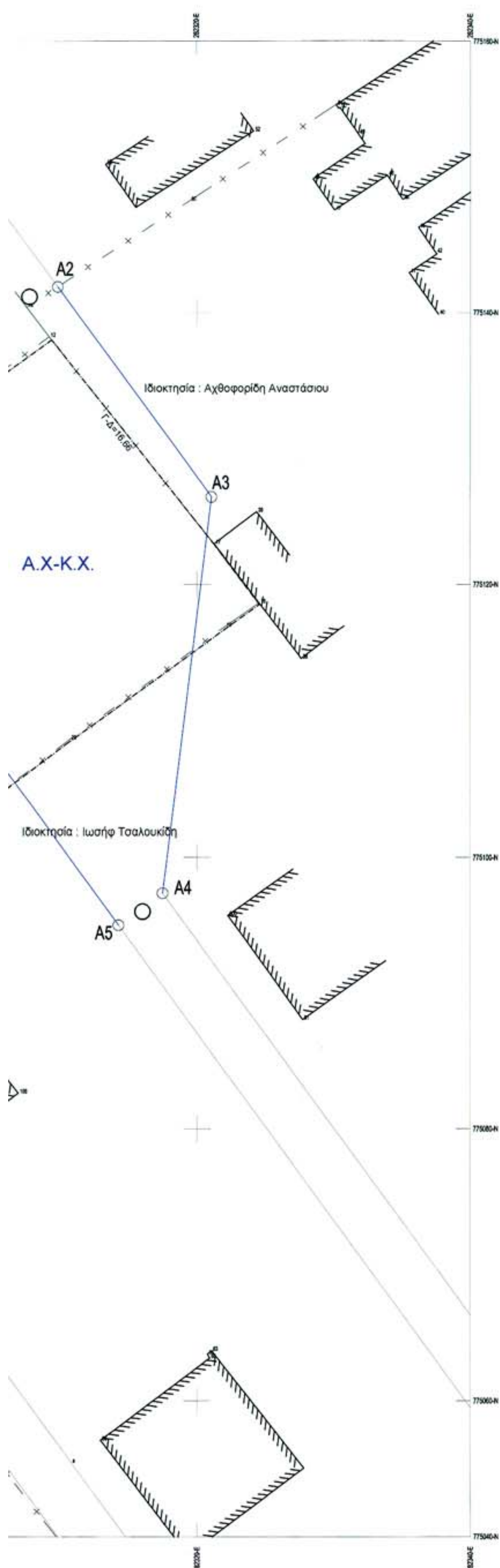
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

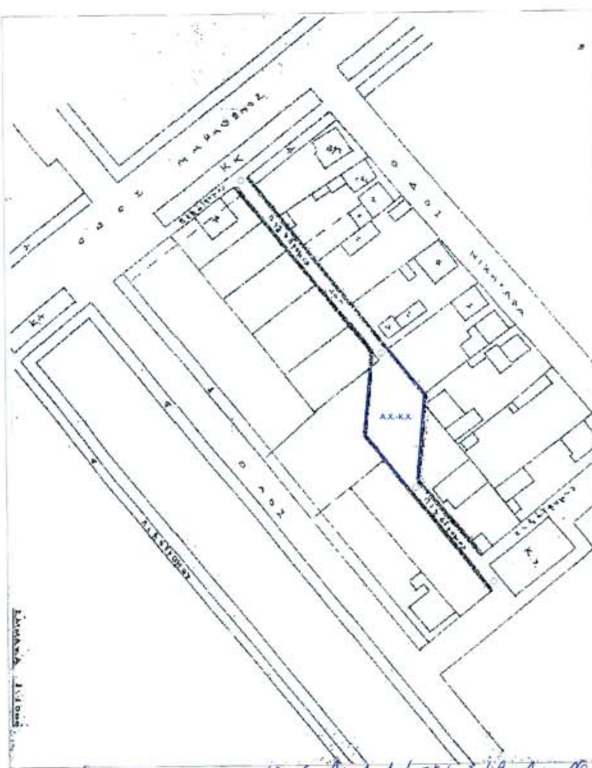
Καβάλα, 4 Αυγούστου 2006

Ο Νομάρχης
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΑΛΛΙΟΝΤΖΗΣ



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
-----ΤΟΜΕΑΣ Γ-----
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ : Ε=400 - Π= 14
α) Για οικόπεδα πριν την αναθεώρηση : Ε=300 - Π=12
β) Για οικόπεδα πριν την ισχύ του Ν.651/77 250 - 10
γ) Για οικόπεδα πριν τις 9-6-73 : Ε=200 - Π= 8
δ) Για οικόπεδα πριν τις 23-10-60 : Ε=150 - Π= 6
Ποσοστό Κάλυψης : 50%
Σ.Δ. : 0,8
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40 %
B
T2'
T2
ΟΔΟΣ ΓΑΛΑΤΕΙΑ
ΟΔΟΣ ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ
Ιδιοκτησία : Κληρ. Αχιλλέα Ακριτίδη
Ιδιοκτησία : Ακριτίδη Γεώργιου
Ιδιοκτησία : Ιωσήφ Τσαλουκίδη
A.X-K.X.
A1
A2
A5
A6
7.55
Γ-Δ=16.66
Γ-Β=21.76
A2-A3=29.30







ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ :	
ΕΡΓΟ : ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ	
ΘΕΣΗ : ΟΔΟΣ ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ - ΧΡΥΣΟΥΠΟΛΗ	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : ΔΙΑΜΑΝΤΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΕΣ : 1:200	
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ :ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2006	
ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ
ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ Και συνοδεύει την με αρ. 12/7584/ Απόφαση Νομάρχη Καβάλας Καβάλα 4-8-/200 6 Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Δ.Π. ΑΝ. ΒΟΓΙΑΤΖΗΣ ΜΗΧ. ΜΗΧ/ΚΟΣ	ΔΙΑΜΑΝΤΙΔΗΣ Θ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΤΥΧ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ τ.ε. Μέλος Ε.Ε.ΤΕ.Μ. Αριθμ. Μητρώου 28315 Α.Φ.Μ. 100478730 - Δ.Ο.Υ. ΧΡΥΣΟΥΠΟΛΗΣ ΠΟΝΤΙΑΔΟΣ 31 64200 ΧΡΥΣΟΥΠΟΛΗ

Αριθμ. 1046 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Σοφάδων - περιοχή μεταξύ των οδών Κολοκοτρώνη (προς Κυψέλη) - ποταμού - σιδηροδρομικής γραμμής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του ν.δ/τος της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228/Α΄) «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε και δη τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2) Τις διατάξεις του άρθρου 8 του ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α΄).

3) Τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197/Α΄), σύμφωνα με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 29 του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α΄), καθώς επίσης και την 18894/5.5.2006 εγκύκλιο του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

4) Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90/Α΄) «περί ιδρύσεως Νομαρχιακής Αυτοδιοικήσεως κ.λπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε.

5) Το β.δ/γμα της 16.6.1948 (ΦΕΚ 162/Α΄/22.6.1948) «περί εγκρίσεως ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Σοφάδων», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε.

6) Την υπ' αριθμ. 230/2005 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Σοφάδων, σύμφωνα με την οποία αποφασίζεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως των Σοφάδων στην περιοχή την περικλεισμένη από τις οδούς Κολοκοτρώνη (προς Κυψέλη) - ποταμού - σιδηροδρομικής γραμμής, με την προσαρμογή της ρυμοτομίας στην υφισταμένη σήμερα κατάσταση.

7) Την υπ' αριθμ. 10/2006 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν.Α. Καρδίτσας, σύμφωνα με την οποία κατά πλειοψηφία γνωμοδοτεί υπέρ της τροποποιήσεως.

8) Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της αποφάσεως δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του οικείου Δήμου και του κρατικού προϋπολογισμού, επειδή:

- Στην περιοχή την περικλεισμένη από τις οδούς Κολοκοτρώνη (προς Κυψέλη) - Καραμανλή σιδηροδρομικής γραμμής και ποταμού, η προβλεπόμενη ρυμοτομία δεν έχει εφαρμοσθεί, διότι κατακερματίζονται ιδιοκτησίες.

- Σήμερα η επικοινωνία και εξυπηρέτηση γίνεται ως επί το πλείστον από οδούς μη αναγνωρισμένες, οι οποίες όμως έχουν ουσιαστικά ενταχθεί στον πολεοδομικό ιστό της πόλεως.

- Η προσαρμογή της ρυμοτομίας στην υφιστάμενη κατάσταση σήμερα σκοπόν έχει τη δημιουργία καθεστώτος ιδανικότερου για την διάνοιξη των δρόμων.

- Η προτεινόμενη τροποποίηση δεν δημιουργεί ελλειμματικό ισοζύγιο ως προς το σύνολο των κοινοχρήστων χώρων γι' αυτό αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο της πόλεως των Σοφάδων στην περιοχή την περικλεισμένη από τις οδούς Κολοκοτρώνη (προς Κυψέλη) - Καραμανλή - σιδηροδρομικής γραμμής και ποταμού, ως εξής:

- Καταργούνται οι προβλεπόμενες οδοί και αντ' αυτών δημιουργούνται νέες στην θέση των ήδη υφισταμένων και σε εύρος πέντε, οκτώ και δέκα μέτρων (5,00 m, 8,00 m και 10,00 m), όπως στο ρυμοτομικό διάγραμμα, το συνοδεύον την παρούσα απόφαση φαίνεται.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την ημέρα της δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση με το συνοδεύον αυτήν ρυμοτομικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καρδίτσα, 17 Ιουλίου 2006

Ο Νομάρχης

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Για την τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Σοφάδων στην ανατολική περιοχή Σοφάδων (ανάμεσα στον ποταμό Σοφαδίτη, Σιδηροδρομική γραμμή, οδό Κ.Καραμανλή και εκατέρωθεν της οδού Ανθέων).

ΘΕΜΑ : Γενική τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης ΣΟΦΑΔΩΝ στην ανατολική περιοχή.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 1000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΩΝ

- Ισχύει το Β.Δ. της 16-6-48 (ΦΕΚ 162/Α'/22-6-48) «Έγκριση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Σοφάδων»
- Το Β.Δ. της 13-5-61 (ΦΕΚ 56/Δ'/26-5-61) «Έγκριση όρων δομήσεως πόλεως Σοφάδων»
- Απόφαση Νομάρχου 1683/22-3-76 «καθορισμός παρεκκλίσεων στην Γ' ζώνη»

- - - - - - - - - - καταργούμενη Ο.Γ ή Ρ.Γ.
——— προτεινόμενη Ο.Γ
——— προτεινόμενη Ρ.Γ.

ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 1046/17-7-2006 ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΟΥ Ν. ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

ΣΟΦΑΔΕΣ 31-10-2005
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΓΙΩΡΓΟΣ ΤΣΙΛΙΑΚΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ Τ.Ε.

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Υ.

ΓΟΥΛΑΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ σύμφωνα με την 230/2005 απόφαση του Δ.Σ. του ΔΗΜΟΥ ΣΟΦΑΔΩΝ.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΡΟΠΟΤΑΣ ΤΗΛΕΜΑΧΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 30 %



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster@et.gr